

СОРТАВАЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

«17» января 2025 г.

Наименование проекта, вынесенного на публичные слушания:

решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «малозэтажная многоквартирная жилая застройка» для земельного участка, образуемого под многоквартирным домом по адресу: РК г. Сортавала ул. Бондарева д. 44 согласно схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 10:07:0010210, утвержденной распоряжением Министерства имущественных и земельных отношений Республики Карелия № 10309-м/20р от 29.10.2024 г. (далее - Проект).

Организатор публичных слушаний:

- коллегиальный совещательный орган, созданный на основании постановления главы администрации Сортавальского муниципального округа от 18.12.2024 г. № 120, в составе председателя публичных слушаний — заместителя руководителя МУ «Архитектура и градостроительство г. Сортавала» Шкарубо Веры Максимовны и секретаря публичных слушаний — специалиста МУ «Архитектура и градостроительство г. Сортавала» Дудниковой Валентины Владимировны.

Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний, дата и источник его опубликования:

начало проведения публичных слушаний: со дня оповещения жителей муниципального образования – 25.12.2024 года.

Информация о начале публичных слушаний опубликована в газете «Вести Приладожья» № 50 (600) от 25.12.2024 г.

Оповещение о начале публичных слушаний по Проектам и сами Проекты размещены на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального округа - <http://рк-сортавала.рф> в сети «Интернет» в разделе «Архитектура и градостроительство» с 25.12.2024 г.

Место и время проведения собрания участников публичных слушаний:

здание администрации Сортавальского муниципального округа по адресу: г. Сортавала, ул. Гагарина, д.12 в 13 час. 00 мин 17 января 2025 г.

Срок, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний:

предложения и замечания участников публичных слушаний по Проектам принимались в период их размещения на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального округа в сети «Интернет» (в том числе в рамках проводимой экспозиции проекта) с 25.12.2024г.г. по 17.01.2025г. включительно в МУ «Архитектура и градостроительство г. Сортавала» по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Гагарина, д. 12.

Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания:

Сортавальский муниципальный округ.

Предложения и замечания участников публичных слушаний:

1) предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, касающиеся Проектов и поступившие в устной и письменной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний: не поступили.

2) предложения и замечания, касающиеся Проектов и поступившие в адрес организатора публичных слушаний: не поступили.

3) иные предложения и замечания: не поступили.

Общее количество участников публичных слушаний – 6 человек:

- организаторы публичных слушаний: 2 человек(а);

–участники публичных слушаний: 4 человек(а), из них на начало проведения собрания участников зарегистрировано 4 человек(а);
- иных участников: 0 человек(а).

По результатам проведения публичных слушаний приняты решения:

1. По итогам слушаний жителями, постоянно проживающими на территории Сортавальского муниципального округа (участниками собрания), рассматриваемы проект одобрен.
2. Публичные слушания по рассматриваемому Проекту признаны состоявшимися.

Результаты голосования:

–«за» - 4 чел.,
–«против» - 0 чел,
–«воздержался» - 0 чел.

Заместитель руководителя МУ «Архитектура и градостроительство г. Сортавала»

Шкарубо В.М.

Специалист МУ
«Архитектура и градостроительство
г. Сортавала»

Дудникова В.В.

СОРТАВАЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах проведения публичных слушаний

«17» января 2025 г.

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Сортавальского городского поселения, на основании постановления Главы Сортавальского городского поселения № 135 от 20 декабря 2024 г. в целях создания условий для устойчивого развития территории Сортавальского городского поселения и обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства были организованы и проведены «17» января 2025 г. в 13:00 часов публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» для земельного участка, образуемого под многоквартирным домом по адресу: РК г. Сортавала ул. Бондарева д. 44, согласно схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 10:07:0010210, утвержденной распоряжением Министерства имущественных и земельных отношений Республики Карелия № 10309-м/20р от 29.10.2024г.

Информация о проведении публичных слушаний была опубликована в газете «Вести Приладожья» от 25 декабря 2024г. и размещена на официальном сайте Сортавальского городского поселения.

Замечаний и предложений по обсуждаемому вопросу не поступало.

По итогам проведения слушаний приняты следующие решения:

- признать проведенные публичные слушания состоявшимися;
- Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Сортавальского муниципального округа рассмотреть данный вопрос на очередном заседании Комиссии с последующим направлением в адрес администрации соответствующих рекомендаций.

Заместитель руководителя МУ «Архитектура
и градостроительство города Сортавала»



В.М. Шкарубо

Инженер МУ «Архитектура и градостроительство
города Сортавала»



В.В. Дудникова