



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ
СОРТАВАЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «__» _____ 2025 г.

№ _____

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования «объекты дорожного сервиса» для земельного участка с
кадастровым номером 10:07:0042811:619
по адресу: РК г. Сортавала ул. Бондарева – ул. Дорожная**

На основании заявления ООО «Инвестиционная девелоперская компания «Ладога» (вх. № 4036/2.1-23 от 18.11.2024 г.), руководствуясь ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», правилами землепользования и застройки муниципального образования, заключением о результатах публичных слушаний от 05 декабря 2024 г. и рекомендациями Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки (протокол заседания от 24.02.2025 г.):

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «объекты дорожного сервиса» (код 4.9.1) для земельного участка с кадастровым номером 10:07:0042811:619 площадью 4470 кв.м. по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, г. Сортавала ул. Бондарева – ул. Дорожная, расположенного в территориальной зоне «ЖС» - «Зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)».

2. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Ладога-Сортавала» и разместить на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального округа в сети «Интернет».

Глава Сортавальского
муниципального округа

С.В. Крупин