



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
ГЛАВА
СОРТАВАЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 18 февраля » 2025 г.

№ 8

**О проведении публичных слушаний по вопросу согласования проекта
схемы расположения земельного участка, образуемого под
многоквартирным жилым домом, расположенного по адресу: Российская
Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный округ,
п. Рускеала, ул. Заводская, д. 9**

Рассмотрев заявление Макаровой В.Н. (вх. № 45/Сорт-о от 14.01.2025г.), действующего от лица собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный округ, п. Рускеала, ул. Заводская, д. 9, руководствуясь ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 2.1. ст. 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», правилами землепользования и застройки муниципального образования, постановлением администрации Сортавальского муниципального округа от 18.12.2024 г. № 120 «О создании коллегиального совещательного органа», Уставом Сортавальского муниципального округа, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства Сортавальского муниципального округа поселения постановляю:

1. Провести публичные слушания по вопросу согласования проекта схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, образуемого под многоквартирным жилым домом, расположенным в кадастровом квартале 10:07:0030101 по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный округ, п. Рускеала, ул. Заводская, д. 9 (далее - Проект).

2. Организатору публичных слушаний — коллегиальному

1) оповещение о начале публичных слушаний и опубликование оповещения в газете «Ладога-Сортавала» не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального округа Проекта;

3) размещение Проекта на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального о в сети Интернет;

5) проведение собрания участников публичных слушаний;

6) подготовку и оформление протокола публичных слушаний;

3. Срок проведения публичных слушаний по Проекту со дня обращения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может быть менее 14 дней и более 30 дней.

4. Местом проведения собрания участников публичных слушаний определить здание администрации Сортавальского муниципального округа по адресу: г. Сортавала, ул. Гагарина, д.12.

5. В период размещения Проекта и проведения экспозиции участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого Проекта:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта.

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ладога-Сортавала» и разместить на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального округа в сети Интернет.

Глава Сортавальского
муниципального округа

С.В. Крупин

**Оповещение о начале публичных слушаний
по вопросу согласования проекта схемы расположения земельного участка, образуемого под
многоквартирным жилым домом, расположенного по адресу: Российская Федерация,
Республика Карелия, Сортавальский муниципальный округ, п. Рускеала, ул. Заводская, д. 9**

К рассмотрению на публичных слушаниях предлагается проект схемы расположения земельного участка, образуемого под многоквартирным жилым домом, расположенного в кадастровом квартале 10:07:0030101 по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный округ, п. Рускеала, ул. Заводская, д. 9 в соответствии с приложенной схемой (далее – Проект).

Начало проведения публичных слушаний: со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении 21 февраля 2025 г.

Экспозиция Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, открыта для посещения с 21 февраля 2025 г. по 17 марта 2025 г. по адресу: г. Сортавала, ул. Гагарина, д. 12 (в рабочие дни с 09.00 до 17.00 час., перерыв на обед с 13.00 до 14.00 час).

Предложения и замечания по Проекту принимаются в период его размещения в администрации Сортавальского муниципального округа по адресу: г. Сортавала, ул. Гагарина, д. 12 (в рабочие дни с 09.00 до 17.00 час., перерыв на обед с 13.00 до 14.00 час) или по электронной почте: arh-grad-gpsort@mail.ru. Предложения и замечания, касающиеся Проектов, вносятся:

- 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
- 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проектов.

Поведения собрания участников публичных слушаний: 17 марта 2025 г. в 11.00 час. в здании администрации Сортавальского муниципального округа по адресу: г. Сортавала, ул. Гагарина, д. 12.

Проект решения подлежит размещению на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального округа в сети «Интернет» (<http://рк-сортавала.рф/>) в разделе «Архитектура и градостроительство».

Организатор публичных слушаний

