



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ
СОРТАВАЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «21» марта 2025 г.

№ 573

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования для образуемого в кадастровом квартале 10:10:0080202
земельного участка под многоквартирным жилым домом
№ 24 в п. Ламберг г. Сортавала**

На основании заявления Рязанцевой Е.А. (вх. № 1088-Р/2.1-21.2 от 29.08.2024 г.), действующей на основании протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме от 27.08.2024 г. № б/н, руководствуясь ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации и п. 2.1 ст. 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», правилами землепользования и застройки муниципального образования, заключением о результатах публичных слушаний от 06 декабря 2024 г. и рекомендациями Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки (протокол заседания от 24.02.2025 г.):

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (код 2.1.1) для вновь образуемого земельного участка площадью 2033 кв. м. под многоквартирным жилым домом, расположенным в территориальной зоне «ЖИ» – «Зоне застройки индивидуальными жилыми домами» по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный округ, г. Сортавала п. Ламберг д. 24, в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Ладога-Сортавала» и разместить на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального округа в сети «Интернет».

Глава Сортавальского
муниципального округа



С.В. Крупин

Условный номер земельного участка
Площадь земельного участка **2033 кв.м.**

Система координат МСК-10

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н1	330376.50	1332618.13
н2	330357.20	1332654.27
н3	330349.59	1332648.24
н4	330320.32	1332632.95
н5	330313.14	1332629.51
н6	330334.81	1332592.74

